

BIOMORPHOSYS

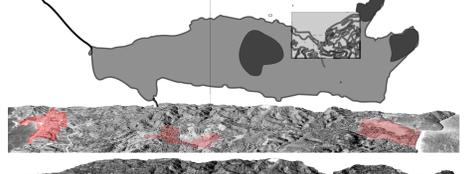
una solución sostenible para el desarrollo social y ambiental

Memoria Descriptiva

BIOMORPHOSYS es un centro de desarrollo social y ambiental con una repercusión turística y urbanística positiva. Como proyecto estudiantil plantea una novedosa solución para países que requieren de un mejor desempeño de la urbanización sostenible en zonas costeras, de presión demográfica o en potencial crecimiento. El proyecto busca eficientizar el territorio mediante dos ejes fundamentales: la responsabilidad social y la responsabilidad ambiental. Se define como un hábitáculo generado por las determinantes locales logrando un proyecto arquitectónico que se vale de una propuesta de planificación territorial, según una Estrategia Nacional De Desarrollo (END). El territorio se compone de un parque ecológico que incluye museo, centro de investigación, comedores públicos, y escuela con horarios extendidos para los moradores y otras facilidades. También puestos de asistencia médica, 2 centros educativos, centros de viviendas, comercios, según el programa de necesidades de la zona y la petición general de la población. Es actualmente un lugar potente en cuanto a desarrollo territorial. El ordenamiento compone una vocación 100% inclusiva, equitativa y de la mejor condición de habitabilidad en la región, dadas sus condiciones ambientales (pureza del aire, temperaturas y la estabilidad acústica- mínima). Se estudiaron las competencias con otros países de la región y se procura una adecuada atención frente a los usuarios del sistema como "hábitáculo".

El hábitáculo es una urbanización sustentable que de un ejemplo de fiel cumplimiento ante las necesidades humanas pero con la condición de cuidar las áreas para conservación ecológica. Como objetivo fundamental: mejorar las condiciones de habitabilidad. Como nuevo modelo en ejecución, desempeña puntualmente unos 320 mil metros cuadrados en etapa de prueba, con una población de usuarios de 120 personas por día solamente en los 2 planteles del centro científico (museo + centro de investigaciones). A este se adicionan 3 bloques destinados a servicios y para actividades complementarias, el proyecto busca emplear entre 80-120 personas por cada 1000 metros cuadrados de construcción. La propuesta toma los ejes de sostenibilidad funcional y revitalizado para el extranjero. Este se logra por medio de la sofisticación de iniciativas, produciendo una propuesta equilibrada en los componentes de "diseño pasivo", en términos de bioclimáticos. Las únicas tecnologías aplicadas se responden como parte de respuestas a determinadas necesidades de obtención de energía. Se busca definitivamente la sensación libre en un ambiente paradisíaco de educación y cultura con emprendimiento de programas creativos que favorecen a la urbanización de bajo impacto ambiental hasta su última etapa de planificación en 5 millones de m². La accesibilidad, la permeabilidad y otros elementos harían de la vitalidad de este, un medio vivaz, justo y sobretodo sustentable en la región.

Lugar de la intervención



El ordenamiento planteado para la Bahía El Valle (Rep. Dom.) siendo una estrategia de protección. El proyecto garantiza un mejorado desempeño urbanístico logrando un ascenso en cuanto a los aspectos económicos, sociales, culturales y medioambientales en búsqueda de la sostenibilidad.

Sobre el Diseño Arquitectónico

El proceso de diseño del objeto arquitectónico exhibe una lección analógica de un organismo detectado en el entorno. Este emerge, se identifica, evoluciona, y se transforma definiéndose así el "Biomorphosys". La morfología final (que es evolutiva) pretende una zonificación norte - sur. En el caso de las edificaciones, estas emergen sobre la plataforma vegetal que se destinó para un uso paisajístico contemplando el recorrido, la sucesión programada y la calidad de la experiencia espacial. El eje lineal progresivo, tanto urbanístico como arquitectónico nace en un punto y continúa sobre una línea de un fuerte carácter conceptual sin límites de sitio en zona intramontañosa. Los trazos incluyen criterios de topología como cuerpo de diseño, requerimientos ambientales, volumetría expandida, u otros aspectos relevantes y palpables en la composición y el producto.



Desarrollo Urbano y Territorial

Tratándose de un valle, el desarrollo promueve una forma lineal en un ordenamiento a pies de montañas, aprovechándose así, los servicios ecológicos de estas a nivel micro-climático y de geo-repesción. El 100% de la población se beneficia de un ordenamiento eficaz, y sin prácticas radicales. Su programa consta de: zonas de cultivos, turismo, desarrollo de la vivienda y diversas unidades de atención primaria. El reto es sustentar las bases como posible comunidad autónoma en términos también socio-culturales, y de certeza de la producción, por el fomento al desarrollo turístico a través de ejecutar acciones de inclusión social como parte de las iniciativas de producción. De esta aguda sensibilidad, entonces se procura desde los principios del territorio, la vocación real y necesaria de la "arquitectura para la ciudadanía."

Energía + Movilidad / Transporte

La movilidad y el transporte se caracterizan por el empleo de medios con energía limpia producida con los instrumentos eólicos y solares de la zona. El valle tiene vientos favorables todo el año y los costos de instalación permiten conservar la viabilidad de la propuesta lo que es un factor positivo.



BIENESTAR SOCIAL

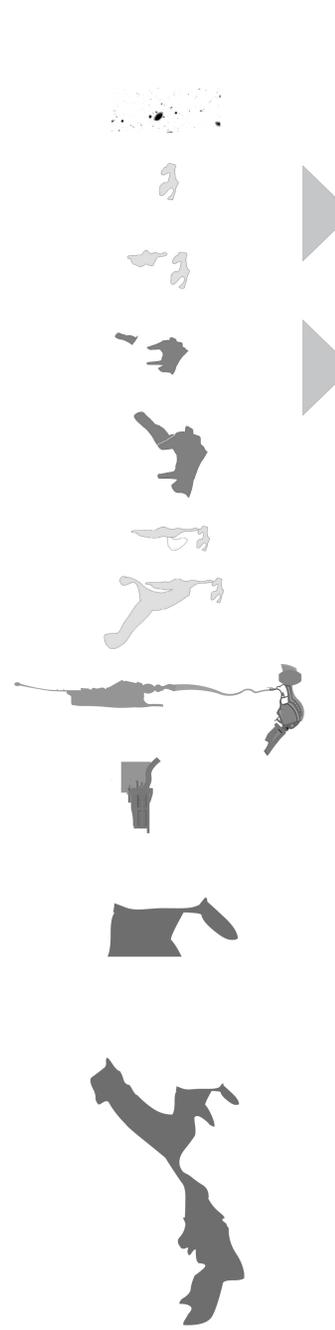
BIOMORPHOSYS generaría una oportunidad a el 80% del entorno circundante inmediato en etapa de prueba siendo estos un total de 200 habitantes solo en el emplazamiento sin considerar el contexto medio y lejano perteneciente actualmente en desempleo. Lo que el proyecto garantiza es la seguridad ciudadana, mejor infraestructura de servicios, energía limpia, manejo de desechos, aprovechamiento de la producción agrícola local y circundante, entre otros aspectos. Se evita demoler viviendas mejorando sus aspectos y motorizando el contenido cultural con calidad expositiva, prevaleciendo así el folclore característico de la zona. La comunidad adyacente tendría unas 380 personas adicionales laborando en adición al impacto del proyecto científico. Respecto a la progresividad de impacto directo y positivo, serían para más de 100 mil personas en materia económica y social las nuevas oportunidades de mejoramiento de calidad de vida. Las expectativas de este denominado "hábitáculo territorial" toman medidas territoriales muy prometedoras cumpliendo con una solución sensible al territorio seleccionado. Se formalizan los comercios actuales que se observan a continuación en la siguiente línea ilustrativa del contexto:

BIENESTAR AMBIENTAL

En el caso de BIOMORPHOSYS, la geoposición y accesibilidad permite un vínculo marítimo directo con plataformas oceánicas de investigación de la biología marina y biodiversidad en general tales como la NOAA y el USGS. Por otra parte, teniendo un centro científico (in-situ) como protector y regulador de todo el acontecer medio-ambiental también propone (debidamente formulado) el monitoreo a los diferentes programas de la gestión ambiental mediante un tecnológico centro de operaciones. Este mantiene un control taxonómico de la relación hombre-entorno y su huella. El impacto ambiental es revisado periódicamente mediante matrices propias del centro, que simultáneamente regula las actividades del mundialmente reconocido "Santuario de Mamíferos Marinos", situado en el océano atlántico. Se estimulan programas de manejo u otras medidas cautelares aprobados para áreas protegidas de la región. Cabe destacar que entre los programas que se pueden implementar en este proyecto es el "Programa de Manejo de Tortugas Marinas" que en esta bahía es su lugar de nacimiento desde antes de los años 1870s según registros históricos y que ninguna o casi ninguna ciudad latinoamericana ha logrado implementar a plenitud.

Evolutiva de la Morfología

(presentando arquitectónico y urbano)



Nomenclaturas Arquitectónicas

(según patrón tectónico de las edificaciones)

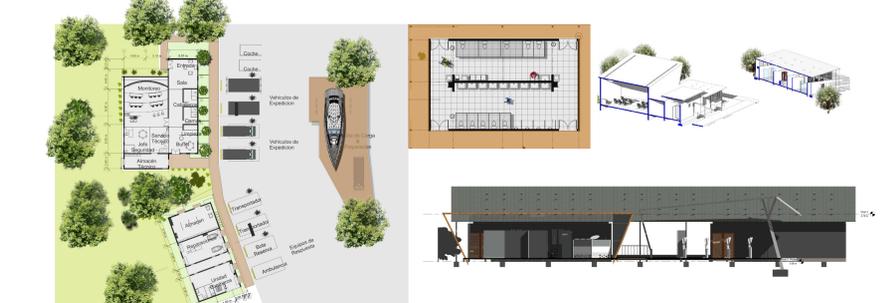
Museográfico



Centro Educativo + Científico



Centro Educativo + Científico



Nomenclatura de Fase Urbana

